

価格改定

# 2016年築の希少物件 コーポラティブハウス

# 6,280万円

## 大井第一小学校 学区区域

## リビングダイニングは天井高3.0m

## コンクリート打放し外壁が魅力！

当店  
オススメ



京浜東北線「大井町」駅 徒歩 8分

東急大井町線「大井町」駅 徒歩 9分

りんかい線「大井町」駅 徒歩 8分



所在地/東京都品川区大井4-12-22 交通/京浜東北線「大井町」駅 徒歩8分 りんかい線「大井町」駅 徒歩8分 東急大井町線@「大井町」駅 徒歩9分 土地権利/所有権 敷地面積/447.83㎡ 敷地持分割合共有持分/8237450分の701800 建物構造/鉄筋コンクリート造地下1階・地上3階建 専有面積 70.18㎡(約21.22坪) ※壁芯計算 専用庭/22.52㎡(約6.81坪) 総戸数/10戸 築年月日/2016年7月 分譲会社/GB建設組合 施工会社/株式会社中島建設 間取り/1LDK+サニールーム 管理組合/有 管理形態/巡回管理 管理会社/株式会社合人社計画研究所 管理費/10,980円(月) 修繕積立金/10,490円(月) 用途地域/第一種住居地域 高度地区/第二種高度地区 防火地域/準防火地域 その他法令上の制限/景観法・航空法 引渡し/相談 現況/居住中 備考/図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。ペット飼育は可能ですが管理規約による制限がございます。



物件担当 笛田

品川区大井の土地で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

Koide Real Estate Co. Ltd



株式会社 小出不動産

0120-513-117

コイデサン イイナ

〒140-0014 東京都品川区大井5-10-9  
代表 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Fun to Share



ポイント  
貯まります、  
使えます。