

新規公開物件

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

山王1丁目 邸宅シリーズ第2弾

6,480万円

希少な高台の好立地！約20坪！



東西が隣地通路の為 日当たり良好！



建築士による デザイナーズプラン公開！



当店
おススメ

<物件概要> 山王1丁目 クレムネストプロジェクト 価格/A区画 B区画 6,480万円
 所在地 / 大田区山王一丁目 交通 / JR京浜東北線「大森駅」徒歩13分、JR横須賀線「西大井駅」徒歩17分 敷地面積 / 66.1㎡(19.99坪)
 地目 / 宅地 権利 / 所有権 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建蔽率 / 60% 容積率 / 150% 防火指定 / 準防火地域
 その他制限 / 第1種高度地区、日影規制4-2.5h・1.5m 接道状況 / 北側約4.6m公道に約6m接道 現況 / 建物有(解体更地予定)
 引渡時期 / 相談 取引形態 / 売主 ガス / 都市ガス 給水 / 公営水道 排水 / 本下水 備考 / 図面と現況が異なる場合は、現況を優先し
 ます。備考/図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

品川区大井の土地で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

Koide Real Estate Co. Ltd
 株式会社 小出不動産

コイデサン イイナ
 0120-513-117

〒140-0014 東京都品川区大井5-10-9
 代表 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



ポイント
貯まります、
使えます。

取引態様 売主
物件担当 笛田
広告掲載不可

東京都知事(12)第34623号

<http://www.koide-fudousan.co.jp>

年中無休 営業時間 9:00~18:00